



ESTADO DA PARAÍBA
PREFEITURA MUNICIPAL DE QUEIMADAS
GABINETE DO PREFEITO

LEI Nº 727, DE 25 DE JULHO DE 2022.

ALTERA A LEI MUNICIPAL Nº 690, DE 28 DE JUNHO DE 2021 E DÁ OUTRAS PROVIDÊNCIAS.

O PREFEITO MUNICIPAL DE QUEIMADAS, ESTADO DA PARAÍBA, no uso das suas atribuições que lhe são conferidas pela Constituição Federal e Lei Orgânica do Município, faz saber que a Câmara Municipal aprovou e ele sanciona a seguinte Lei:

Art. 1º. Fica revogada a cessão do Lote 17, com 1.920,00m² (mil novecentos e vinte metros quadrados) à empresa Indústria de Tintas Mil Eireli, inscrita no CNPJ 36.092.869/0001-50.

Art. 2º. O Lote 17 será dividido em 03 (três) lotes, que terão as seguintes características, conforme descrito ao Anexo I desta Lei, que têm sua cessão autorizada:

I – Lote 17, com 960,00m² (novecentos e sessenta metros quadrados);

II – Lote 18, com 576,00m² (quinhentos e setenta e seis metros quadrados);

III – Lote 19, com 384,00m² (trezentos e oitenta e quatro metros quadrados);

Art. 3º. Fica autorizada a cessão do Lote de número 20, anteriormente identificado como sendo do Município de Queimadas, com 924,80m² (novecentos e vinte e quatro metros e oitenta decímetros quadrados), conforme descrito no Anexo I desta Lei.

Art. 4º. Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Art. 5º. Revogam-se as disposições em contrário.

Gabinete do Prefeito Municipal de Queimadas – PB, em 25 de julho de 2022.

JOSÉ CARLOS DE SOUSA REGO
Prefeito



VERIFICAÇÃO DAS ASSINATURAS



Código para verificação: E400-DBF5-0E19-F198

Este documento foi assinado digitalmente pelos seguintes signatários nas datas indicadas:



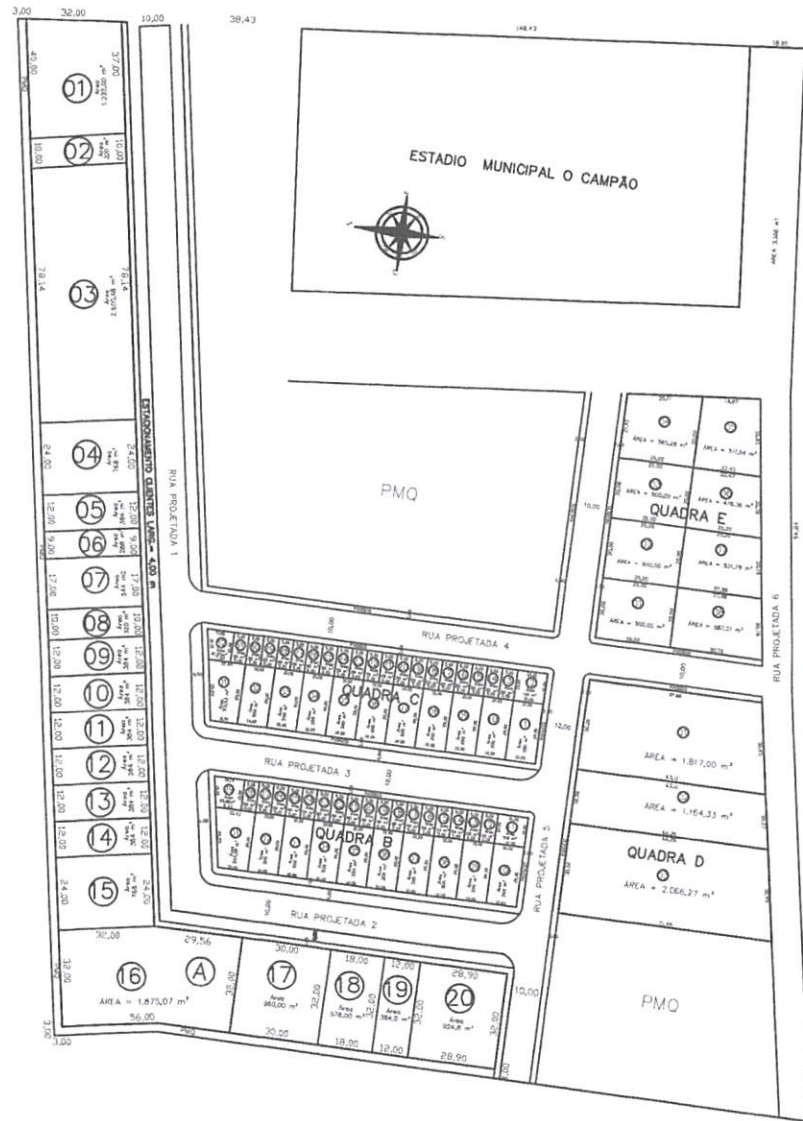
JOSE CARLOS DE SOUSA REGO (CPF 601.XXX.XXX-15) em 25/07/2022 12:01:30 (GMT-03:00)

Papel: Assinante

Emitido por: AC CNDL RFB v3 << AC Secretaria da Receita Federal do Brasil v4 << Autoridade Certificadora Raiz Brasileira v5
(Assinatura ICP-Brasil)

Para verificar a validade das assinaturas, acesse a Central de Verificação por meio do link:

<https://queimadas.1doc.com.br/verificacao/E400-DBF5-0E19-F198>



1 PLANTA BAIXA

PARCELAMENTO DO SOLO

ÁREA	m²	%
ÁREA LOTADA	29.786,78	39,63 %
CIRCULAÇÃO VIÁREA	18.647,64	24,81 %
ÁREA REMANESCENTE PMQ	26.718,82	35,55 %
ÁREA TOTAL DA PROPRIEDADE	75.153,24	100,00 %

DISTRIBUIÇÃO DOS LOTES NAS QUADRAS

QUADRA	Nº DE LOTES	ÁREA (m²)
A	20	14.148,35
B	29	3.077,13
C	32	3.344,50
D	3	5.044,60
E	6	4.172,20
TOTAL	92	29.786,78

SISTEMA VIÁRIO (RUAS E VIAS)

RUA PROJETADA	LARGURA (m)	COMPRIENTO (m)	ÁREA (m²)
1	22,00	299,57	6.106,43
2	22,00	100,00	2.611,20
3	18,00	105,21	1.929,69
4	14,00	185,92	1.601,28
5	14,00	227,51	3.175,93
6	10,00	352,19	2.597,93

LOTEAMENTO

PARQUE EMPRESARIAL DE QUEIMADAS - PB



Proprietário: Prefeitura Municipal de Queimadas-PB
 Prefeito Constitucional: José Carlos de Sousa Rêgo
 Endereço: Br 104

CONTEÚDO:

PLANTA BAIXA

ASSINATURAS:

[Handwritten Signature]
 RESPONSÁVEL TÉCNICO

ÁREAS:

ÁREA DO TERRENO: 75.153,24 m²
 ÁREA LOTADA: 29.786,78 m²
 ÁREA REMANESCENTE PMQ:
 26.718,82 m²

ESCALA:

Indicada

PRANCHA:

01/01

MEMORIAL DESCRITIVO PARQUE EMPRESARIAL DE QUEIMADAS

LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				Área (m²)
	FRENTE	FUNDO	L. DIREITA	L. ESQUERDA	FRENTE	FUNDO	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUEDA	
QUADRA A									
01	37,00	40,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 02	FAIXA DE DOMINIO DNIT	1232,00
02	10,00	10,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 03	LOTE 01	320,00
03	78,14	78,14	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 04	LOTE 02	2500,48
04	24,00	24,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 05	LOTE 03	768,00
05	12,00	12,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 06	LOTE 04	384,00
06	9,00	9,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 07	LOTE 05	288,00
07	17,00	17,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 08	LOTE 06	544,00
08	12,00	12,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 09	LOTE 07	320,00
09	12,00	12,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 10	LOTE 08	384,00
10	12,00	12,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 11	LOTE 09	384,00
11	12,00	12,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 12	LOTE 10	384,00
12	12,00	12,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 13	LOTE 11	384,00
13	12,00	12,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 14	LOTE 12	384,00
14	12,00	12,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 15	LOTE 13	384,00
15	24,00	24,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 01	PMQ	LOTE 16	LOTE 14	768,00
16	61,56	56,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 02	PMQ	LOTE 17	PMQ	1875,07
17	30,00	30,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 02	PMQ	LOTE 18	LOTE 16	960,00
18	30,00	30,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 02	PMQ	LOTE 19	LOTE 17	576,00
19	12,00	12,00	32,00	32,00	RUA PROJETADA 02	PMQ	LOTE 20	LOTE 18	384,00
20	28,90	28,90	32,00	32,00	RUA PROJETADA 02	PMQ	PMQ	LOTE 19	924,80
QUADRA B									
01	10,00	13,43	20,29	20,00	RUA PROJETADA 02	LOTE 28 E LOTE 29	RUA PROJETADA 01	LOTE 02	234,28
02	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 02	LOTE 26 E LOTE 27	LOTE 01	LOTE 03	200,00
03	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 02	LOTE 24 E LOTE 25	LOTE 02	LOTE 04	200,00
04	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 02	LOTE 22 E LOTE 23	LOTE 03	LOTE 05	200,00
05	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 02	LOTE 20 E LOTE 21	LOTE 04	LOTE 06	200,00
06	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 02	LOTE 18 E LOTE 19	LOTE 05	LOTE 07	200,00
07	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 02	LOTE 16 E LOTE 17	LOTE 06	LOTE 08	200,00
08	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 02	LOTE 14 E LOTE 15	LOTE 07	LOTE 09	200,00
09	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 02	LOTE 12 E LOTE 13	LOTE 08	LOTE 10	200,00
10	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 02	LOTE 11	LOTE 09	RUA PROJETADA 05	200,00
11	10,00	10,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 10	RUA PROJETADA 05	LOTE 12	100,00
12	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 09	LOTE 11	LOTE 13	50,00
13	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 09	LOTE 12	LOTE 14	50,00
14	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 08	LOTE 13	LOTE 15	50,00
15	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 08	LOTE 14	LOTE 16	50,00
16	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 07	LOTE 15	LOTE 17	50,00
17	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 07	LOTE 16	LOTE 18	50,00
18	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 06	LOTE 17	LOTE 19	50,00
19	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 06	LOTE 18	LOTE 20	50,00

MEMORIAL DESCRITIVO PARQUE EMPRESARIAL DE QUEIMADAS									
LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				Área (m²)
	FRENTE	FUNDO	L. DIREITA	L. ESQUERDA	FRENTE	FUNDO	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUERDA	
20	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 05	LOTE 19	LOTE 21	50,00
21	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 05	LOTE 20	LOTE 22	50,00
22	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 04	LOTE 21	LOTE 23	50,00
23	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 04	LOTE 22	LOTE 24	50,00
24	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 03	LOTE 23	LOTE 25	50,00
25	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 03	LOTE 24	LOTE 26	50,00
26	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 02	LOTE 25	LOTE 27	50,00
27	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 02	LOTE 26	LOTE 28	50,00
28	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 01	LOTE 27	LOTE 29	50,00
29	10,14	8,43	10,00	10,15	RUA PROJETADA 03	LOTE 01	LOTE 28	RUA PROJETADA 01	92,85

QUADRA C									
01	8,91	12,34	20,29	20,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 31 E LOTE 32	RUA PROJETADA 01	LOTE 02	212,53
02	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 29 E LOTE 30	LOTE 01	LOTE 03	200,00
03	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 27 E LOTE 28	LOTE 02	LOTE 04	200,00
04	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 25 E LOTE 26	LOTE 03	LOTE 05	200,00
05	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 23 E LOTE 24	LOTE 04	LOTE 06	200,00
06	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 21 E LOTE 22	LOTE 05	LOTE 07	200,00
07	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 19 E LOTE 20	LOTE 06	LOTE 08	200,00
08	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 17 E LOTE 18	LOTE 07	LOTE 09	200,00
09	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 15 E LOTE 16	LOTE 08	LOTE 10	200,00
10	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 13 E LOTE 14	LOTE 09	LOTE 11	200,00
11	10,00	10,00	20,00	20,00	RUA PROJETADA 03	LOTE 12	LOTE 10	RUA PROJETADA 05	200,00
12	10,00	10,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 11	RUA PROJETADA 05	LOTE 13	100,00
13	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 10	LOTE 12	LOTE 14	50,00
14	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 10	LOTE 13	LOTE 15	50,00
15	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 09	LOTE 14	LOTE 16	50,00
16	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 09	LOTE 15	LOTE 17	50,00
17	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 08	LOTE 16	LOTE 18	50,00
18	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 08	LOTE 17	LOTE 19	50,00
19	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 07	LOTE 18	LOTE 20	50,00
20	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 07	LOTE 19	LOTE 21	50,00
21	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 06	LOTE 20	LOTE 22	50,00
22	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 06	LOTE 21	LOTE 23	50,00
23	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 05	LOTE 22	LOTE 24	50,00
24	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 05	LOTE 23	LOTE 25	50,00
25	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 04	LOTE 24	LOTE 26	50,00
26	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 04	LOTE 25	LOTE 27	50,00
27	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 03	LOTE 26	LOTE 28	50,00
28	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 03	LOTE 27	LOTE 29	50,00
29	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 02	LOTE 28	LOTE 30	50,00
30	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 02	LOTE 29	LOTE 31	50,00

MEMORIAL DESCRITIVO PARQUE EMPRESARIAL DE QUEIMADAS									
LOTE	DIMENSÕES (m)				CONFRONTAÇÕES				Área (m²)
	FRENTE	FUNDO	L. DIREITA	L. ESQUERDA	FRENTE	FUNDO	LATERAL DIREITA	LATERAL ESQUEDA	
31	5,00	5,00	10,00	10,00	RUA PROJETADA 04	LOTE 01	LOTE 30	LOTE 32	50,00
32	9,50	7,34	10,00	10,15	RUA PROJETADA 04	LOTE 01	LOTE 31	RUA PROJETADA 01	81,97
QUADRA D									
01	30,00	30,45	57,88	63,11	RUA PROJETADA 05	RUA PROJETADA 06	RUA PROJETADA 04	LOTE 02	1817,00
02	18,00	18,27	63,11	66,26	RUA PROJETADA 05	RUA PROJETADA 06	LOTE 01	LOTE 03	1164,33
03	30,00	30,45	66,26	71,49	RUA PROJETADA 05	RUA PROJETADA 06	LOTE 02	PMQ	2066,27
QUADRA E									
02	20,00	20,00	25,00	25,00	RUA PROJETADA 05	LOTE 07	LOTE 03	LOTE 01	500,00
03	20,00	20,00	25,00	25,00	RUA PROJETADA 05	LOTE 06	LOTE 04	LOTE 02	500,00
04	21,43	20,00	25,11	25,00	RUA PROJETADA 05	LOTE 05	PMQ	LOTE 03	565,28
05	25,82	20,00	22,43	18,97	RUA PROJETADA 06	LOTE 04	LOTE 06	PMQ	511,54
06	20,19	20,00	25,20	22,43	RUA PROJETADA 06	LOTE 03	LOTE 07	LOTE 05	476,36
07	20,19	20,00	27,98	25,20	RUA PROJETADA 06	LOTE 02	LOTE 08	LOTE 06	531,19